



تعاونی مسکن

### اطلاعیه

**ثبت نام ۵ واحد باقی مانده از مجموع ۲۰ واحد مسکونی**

### معرفی:

پروژه مسکونی به آدرس: بهارستان - نبش خیابان بهشت - ۷ بلوک هر بلوک به تعداد ۲۰ واحد مسکونی

تاریخ تحویل واحد ها پاییز ۹۵

### شرایط پروژه:

- ✓ موقعیت بسیار عالی و با چشم اندازی زیبا مشرف به فضای سبز
- ✓ دسترسی از ۳ طرف خیابان
- ✓ متراژ تمام واحد ها حدود ۱۴۰ متر مربع می باشد.
- ✓ واحد های مسکونی در مجموعه ای به صورت هلالی شکل
- ✓ سه طبقه پارکینگ مسقف و مجزا
- ✓ هر بلوک دارای دو دستگاه آسانسور
- ✓ دارای دو سالن اجتماعات حدود ۲۰۰ نفر
- ✓ دارای وام مسکن مهر به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با کارمزد ۴٪ و بازپرداخت ۱۵ سال
- ✓ هم اکنون سفت کاری پروژه به پایان رسیده و نازک کاری شروع گردیده است.
- ✓ دارای طراحی نمای بسیار زیبا با مصالح سنگ و آجر

### شرایط ثبت نام:

علاقتمندان به خرید تا تاریخ ۹۴/۰۳/۲۱ با واریز مبلغ یک میلیون تومان به حساب شماره ۱۴۰۰۲۵۴۹۳۱۰ نزد بانک مسکن به نام تعاونی مسکن کارکنان دانشگاه نسبت به ثبت نام اقدام نمایند.

در صورتی که تعداد متقاضیان بیشتر از تعداد واحد های آماده فروش باشد اولویت با افرادی است که زودتر و از قبل نیز به عضویت تعاونی مسکن درآمده باشند.

تبصره: در صورت واریز وجه ثبت نام و عدم احراز شرایط مبلغ واریزی طی ۳۰ روز با درخواست کتبی واریز کننده مسترد می گردد و یا در صورت تمایل واریز کننده به عنوان عضویت در تعاونی مسکن منظور و در پروژه های ساختمانی آتی مورد محاسبه قرار می گیرد.

ب س  
۹۴۰۳۲۱

- ✓ پروژه مذکور در پی توافق و مشارکت، در معرض انتخاب همکاران محترم قرار گرفته است.
- ✓ تمامی همکاران شاغل دانشگاه می توانند ثبت نام نمایند.
- ✓ متقاضیان نایبستی تا کنون از زمین و مسکن دولتی استفاده کرده باشند.
- ✓ لطفاً در هنگام ثبت نام و قبل از آن برای واريز مبالغ و اقساط اعلام شده، بر اساس پيش بينی و برنامه ريزی مالی توانایی در تامین وجه اقدام فرمایید.
- ✓ پس از پرداخت وجه جهت تکمیل فرم ثبت نام به دفتر تعاونی مسکن واقع در خیابان دستگرد - قبل از خیابان کشاورزی - کوچه ۱۲ (بخچال) - طبقه چهارم - بانک قرض الحسنه مهر و یا به سایت <http://maskan.mui.ac.ir> مراجعه و فرم ثبت نام را تکمیل نمایید. تلفن تماس ۳۷۷۷۵۹۶۷

#### مبالغ فروش:

- ✓ قیمت تمام شده هر متر مربع حدود ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ✓ مبلغ وجه امتیاز ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مبلغ وجه امتیاز در قیمت تمام شده محاسبه نمی گردد)
- ✓ مبلغ وام ۴٪ با بازپرداخت ۱۵ سال به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

#### اقساط واریزی:

- ✓ پرداخت مبلغ وجه امتیاز نقدی (۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)
- ✓ مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طی دو فقره چک تا پایان تیرماه
- ✓ مانده مبلغ طی اقساط ماهیانه تا زمان تحویل اخذ می گردد

جهت بازدید از پروژه به آدرس بهارستان - نیش خیابان بهشت پروژه مسکونی شرکت خانه سازان مراجعه کنید.

سایت تعاونی مسکن کارکنان: <http://maskan.mui.ac.ir>

تعاونی مسکن کارکنان دانشگاه و  
بیمارستانی های تابعه

